

AUTO NÚMERO 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

La subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Constitución Política de 1991 señala que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano (Artículo 79), y consagra obligaciones compartidas entre el Estado y las personas como la de proteger las riquezas naturales (Artículo 8) y otras exclusivas para las personas como las de proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación del ambiente sano. (Numeral 8 del Artículo 95, en consonancia con el Artículo 58).

Que los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil y las definieron como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Que la ley 99 de 1993 fue reglamentada en este tema por el Decreto 1996 de 1999, en tanto el artículo 5º dispone que toda persona propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener registro único a través de Parques Nacionales Naturales de Colombia del Ministerio del Medio Ambiente.

Que el Artículo 1º del decreto 3572 de 2011, prevé la creación de Parques Nacionales Naturales de Colombia, como un órgano del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera, con jurisdicción en todo el territorio nacional, en los términos del artículo 67 de la Ley 489 de 1998, este organismo del nivel central está adscrito al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 13 ibídem, enuncia las funciones de la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales, a su vez en numeral 14 de este artículo le autoriza expresamente para *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil".* Subraya fuera de texto.

Que por medio de Resolución No. 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibídem dispone "ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)" Subraya fuera de texto.

✍

AUTO NÚMERO 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible", se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 "en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas", y el Decreto No. 1996 de 1999 "Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil".

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

I. ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 20224600025852 del 15 de marzo de 2022 la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601, en calidad de representante legal del **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificado con NIT No 900943904-4, remitió la documentación, para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**LA PRADERA**", a favor del predio denominado "Ronda de Protección Nacedero-Lote 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-212148, con una extensión superficial de una hectárea seiscientos veintitrés metros cuadrados (1ha 0623m²) ubicado en la vereda El Doce, del municipio de Restrepo, departamento de Meta, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 10 de febrero de 2022.

La Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No.136 del 21 de abril de 2022, dio inicio al trámite de la solicitud de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**LA PRADERA**", a favor del predio "Ronda de Protección Nacedero-Lote 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-212148, elevado por la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601.

Que el acto administrativo en comento se notificó por medios electrónicos el 25 de abril de 2022, a la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601, conforme con la autorización efectuada dentro del formulario de solicitud de registro, a través del cual indicó la dirección de correo electrónico para efectos de notificaciones: condominiohaciendalapradera@gmail.com.

II. REQUERIMIENTOS

Que, dentro del Auto de Inicio No. 136 del 21 de abril de 2022, en su artículo segundo, se requirió a la solicitante del registro allegar información adicional con el fin de dar continuidad al trámite.

ARTÍCULO SEGUNDO. - Requerir a la empresa **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificada con NIT No 900943904-4, y en calidad

AUTO NÚMERO 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

de representante legal, la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601, para que dentro del término hasta de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, allegue la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo:

1. Mapa de zonificación ajustado de los predios denominados "**Sin Dirección**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 018-60820; y "**Sin Dirección**", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 018-53276, especificando la fuente de información; es decir, si es **plancha catastral** de Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o **levantamiento topográfico**, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.

La información se debe remitir en **formato digital tipo shape**, si es una plancha catastral. Si es un levantamiento topográfico, se debe remitir el **formato digital tipo Dwg**; esta plancha topográfica debe ir firmada por el profesional en topografía (ingeniero o técnico) que realizó el procedimiento¹, y se debe incluir el número de matrícula profesional del mismo. Además, se debe remitir el documento en formato Pdf o Jpg. Lo anterior, con la finalidad de dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el numeral cuarto del Artículo 2.2.2.1.17.6, del Decreto 1076 de 2015², ya que ésta es la única información oficial para continuar con el proceso de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Es importante aclarar que la información cartográfica aportada por el usuario no debe exceder el área³ reportada en el Certificado de Tradición y la zonificación deberá allegarse con cada una de las áreas discriminadas para cada uno de los predios de la solicitud de registro, de acuerdo con lo establecido en los numerales tercero y quinto del Artículo 2.2.2.1.17.6⁴ y el Artículo 2.2.2.1.17.4⁵ del Decreto 1076 de 2015.

¹ Consejo Profesional Nacional de Topografía - CPNT. Concepto No. 001 - 2019. 31 de mayo de 2019. 'COMPETENCIA PROFESIONAL PARA EJERCER LA TOPOGRAFÍA Y FIRMAR LOS PLANOS TOPOGRÁFICOS EN EL TERRITORIO COLOMBIANO'. "(...) Los encargados de firmar los planos topográficos son el Ingeniero topográfico matriculado y el Topógrafo profesional licenciado de acuerdo con la Ley 70 de 1979 (Artículos 1, 2, 3, y 4). En consecuencia, la suscripción o firma de un plano topográfico no puede ser delegada o atribuida a profesionales distintos, tales como ingenieros civiles, ingenieros de vías y transportes o arquitectos (...)" En: <https://www.cpnt.gov.co/index.php/noticias/prensa/144-competencia-profesional-para-ejercer-la-topografia-y-firmar-los-planos-topograficos-en-el-territorio-colombiano>

² Artículo 2.2.2.1.17.6. Solicitud de Registro. La solicitud de registro de una Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá presentarse ante Parques Nacionales Naturales de Colombia directamente o por intermedio de una organización sin ánimo de lucro, y deberá contener:(...)

⁴ 4. Ubicación geográfica del predio en **plancha catastral o en plancha individual referenciada con coordenadas planas**. En su defecto, delimitación del predio en una plancha base topográfica..." (Subrayado fuera del texto)

³ La información cartográfica se debe remitir teniendo como referencia el nuevo origen Nacional, conforme lo establecido en la Resolución 388 del 13 de mayo de 2020 y Resolución 471 del 14 de mayo de 2020, con las consideraciones de la Resolución 529 del 5 de junio de 2020 emitidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y adoptadas por Parques Nacionales Naturales de Colombia mediante la circular 20202400000014 del 24/06/2020. Las áreas se deben relacionar en formato de cuatro (4) decimales ya que se refiere a hectáreas.

⁴ 3. Nombre, ubicación, linderos y extensión del inmueble y del área que se registrará como Reserva Natural de la Sociedad Civil.

⁵ 5. Zonificación y descripción de los usos y actividades a las cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil y localización en el plano.

⁵ ARTÍCULO 2.2.2.1.17.4. Zonificación. La zonificación de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil podrá contener además de las zonas que se considere conveniente incluir, las siguientes: 1. **Zona de conservación**: área ocupada por un paisaje o una comunidad natural, animal o vegetal, ya sea en estado primario o que está evolucionado naturalmente y que se encuentre en proceso de recuperación. 2. **Zona de amortiguación y manejo especial**: aquella área de transición entre el paisaje antrópico y las zonas de conservación, o entre aquel y las áreas especiales para la protección como los nacimientos de agua, humedales y cauces. Esta zona puede contener rastrojos o vegetación secundaria y puede estar expuesta a actividades agropecuarias y extractivas sostenibles, de regular intensidad. 3. **Zona de agrosistemas**: área que se dedica a la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización, favoreciendo la seguridad alimentaria. 4. **Zona de uso intensivo e infraestructura**: área de ubicación de las casas de habitación, restaurantes, hospedajes, establos, galpones, bodegas, viveros, senderos, vías, miradores, instalaciones eléctricas y de maquinaria fija, instalaciones sanitarias y de saneamiento básico e instalaciones para la educación, la recreación y el deporte. Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil deberán contar como mínimo, con una Zona de Conservación.

R

AUTO NÚMERO . 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

Que una vez revisado el trámite que se derivade la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad civil "**LA PRADERA**", elevada por la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601, en calidad de representante legal del **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificado con NIT No 900943904-4, transcurrieron más de dos (2) meses a partir del requerimiento realizado, razón por la cual se procedió a dar aplicación a lo establecido en el inciso tercero del Artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015, y en consecuencia se ordenó el archivo del expediente.

Que la Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante Auto No. 314 de 15 de septiembre de 2022, declaró el desistimiento y archivo del expediente **RNSC 042-22 LA PRADERA**, notificando el acto administrativo el 15 de septiembre de 2022 a la señora **DORIS MILENA GALLEFO RAVELO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.601, al correo electrónico condominiohaciendalapradera@gmail.com.

III. DE LA INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN

Que mediante radicado No. 20224600130302 de 30 de septiembre de 2022 se recibe el recurso de reposición, por parte de la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.601, contra el auto No. 314 del 15 de septiembre de 2022, el cual sustenta sus peticiones en los siguientes términos:

"(...)

- *La copropiedad jamás fue notificada del requerimiento de AUTO NUMERO 136 DEL 21 de abril 2022. Como lo muestra la imagen adjunta que relaciona los correos enviados y recibidos "PARQUES NACIONALES.*
- *Durante los meses de junio y julio, personalmente me comuniqué por las líneas telefónicas con el fin de poder recibir información del radicado, lo cual fue imposible.*
- *El pasado 13 de agosto envié comunicación nuevamente requiriendo información sobre el trámite y nunca recibí respuesta.*
- *De igual manera solicito tener en consideración, que; el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "La Pradera, predio denominado RONDA DE PROTECCION NACEDERO-LOTE 1, el número de folio 230-212148 y el numero predial 00100031437000, no corresponde con el numero predial dado por el Geoportal del Igac como se muestra en la Imagen. Por lo anterior solicito a parques nacionales la revisión de los números prediales y folios para hacer la correcta georreferenciación del área a solicitar como reserva natural de la sociedad civil, ya que además esta se dispone como ronda de protección del nacedero cercano a la zona. (...)"*

Con el fin de dar claridad a los requerimientos errados y realizados en el Auto de Inicio No. 136 del 21 de abril de 2022, el Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental procedió nuevamente a realizar la revisión y análisis técnico- jurídico de la información allegada inicialmente mediante radicado No. 20224600025852 del 15 marzo de 2022, lo anterior con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1076 de 2015 y dar continuidad al trámite en mención, teniendo en cuenta que desde un inicio no hubo una claridad en relación a la fuente de información (levantamiento topográfico - información catastral IGAC), ubicación, titularidad del predio, entre otros.

AUTO NÚMERO 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

En ese sentido y con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio técnico- jurídico respectivo.

Que, mediante Auto No.474 de 28 de noviembre de 2022, la Subdirección de Gestión de Manejo de Áreas Protegidas resolvió reponer en su totalidad la decisión de declaración de desistimiento y archivo del expediente **RNSC 042-22 "LA PRADERA"**, a favor de la señora **DORIS MILENA GALLEFO RAVELO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.601 y en el artículo segundo del acto administrativo en cuestión se requirió allegar la siguiente información:

ARTÍCULO SEGUNDO.- ACLARAR los requerimientos cartográficos del Auto de Inicio No.136 del 21 de abril de 2022 y requerir nuevamente a la señora la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.601 para que dentro del término de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, allegue la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.

1. Acta de la última Asamblea de Copropietarios del **CONJUNTO CERRADO LA PRADERA** donde se faculta a la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 60.377.601, para realizar el registro del predio identificado con el folio de matrícula N° 230-212148, como Reserva Natural de la Sociedad Civil ante Parques Nacionales Naturales de Colombia.
2. Folio de Matrícula Inmobiliaria No.230-212148 actualizado donde se evidencie la anotación de la novedad en la titularidad.
3. Copia de la Escritura Pública No. 4075 del 26-09-2017 Notaría tercera de Villavicencio.
4. Copia de la Escritura Pública 4816 del 03-11-2017 Notaría tercera de Villavicencio.
5. Copia de la Escritura Pública No.5037 del 18-12-2013 de la Notaría Tercera de Villavicencio.
6. Mapa de zonificación ajustado del predio "Ronda de Protección Nacadero-Lote 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-212148, atendiendo las observaciones inmersas en este acto administrativo y donde se aclare la fuente de información, es decir, si es plancha catastral de Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o levantamiento topográfico, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.

La información se debe remitir en formato digital tipo shape, si es una plancha catastral. Si es un levantamiento topográfico, se debe remitir el formato digital tipo Dwg, esta plancha topográfica debe ir firmada por el profesional en topografía (ingeniero o técnico) que realizó el procedimiento⁶, y se debe incluir el número de matrícula profesional del mismo. Además, se debe remitir el documento en formato Pdf o Jpg. Lo anterior con la finalidad de dar

⁶ Consejo Profesional Nacional de Topografía - CPNT. Concepto No. 001 - 2019. 31 de mayo de 2019. 'COMPETENCIA PROFESIONAL PARA EJERCER LA TOPOGRAFÍA Y FIRMAS LOS PLANOS TOPOGRÁFICOS EN EL TERRITORIO COLOMBIANO'. "(...) Los encargados de firmar los planos topográficos son el Ingeniero topográfico matriculado y el Topógrafo profesional licenciado de acuerdo con la Ley 70 de 1979 (Artículos 1, 2, 3, y 4). En consecuencia, la suscripción o firma de un plano topográfico no puede ser delegada o atribuida a profesionales distintos, tales como ingenieros civiles, ingenieros de vías y transportes o arquitectos (...)" En: <https://www.cpnt.gov.co/index.php/noticias/prensa/144-competencia-profesional-para-ejercer-la-topografia-y-firmar-los-planos-topograficos-en-el-territorio-colombiano>

AUTO NÚMERO 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

cumplimiento a los requerimientos establecidos en el numeral cuarto del Artículo 2.2.2.1.17.6, del Decreto 1076 de 2015, ya que ésta es la única información oficial para continuar con el proceso de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Es importante aclarar que la información cartográfica aportada por el usuario debe ser concordante con la extensión requerida en el formato de solicitud de registro y la información allegada, se recuerda que no debe exceder el área⁷ reportada en el Certificado de Tradición y Libertad o para este caso en particular en la Escritura Pública y la zonificación deberá allegarse con cada una de las áreas discriminadas para cada uno de los predios de la solicitud de registro, de acuerdo con lo establecido en los numerales tercero y quinto del Artículo 2.2.2.1.17.6 y el Artículo 2.2.2.1.17.4⁸ del Decreto 1076 de 2015.

Que el Auto No.474 del 28 de noviembre de 2022 "POR MEDIO DEL CUAL SE RESUELVE EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA EL AUTO No. 314 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022" fue notificado el 01 de diciembre a la Representante Legal del Conjunto Cerrado La Pradera, al buzón de correo electrónico condominiohaciendalapradera@gmail.com.

Que mediante radicado No. 20234600000042 del 02 de enero de 2023 la señora **OLGA YAMILE ZABALA CUELLAR** allegó de manera parcial la información adicional requerida en el Auto que Resuelve Recurso No. 474 del 28 de noviembre de 2022, información que fue revisada y avalada por el Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental -GTEA-, mediante formato SINAP_FO_04 versión 5.

El Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental -GTEA- mediante radicado No. 20232300017161 del 30 de enero de 2023, requirió a la señora **OLGA YAMILE ZABALA CUELLAR** quien a la fecha es la nueva administradora y representante legal del CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA, allegar en un término no mayor a dos (2) meses la siguiente información:

- 1. Formato de solicitud de registro firmado por los representantes legales de las sociedades **CREANDO ARQUITECTURA S.A.S**, identificado con NIT 9001207583 e **Inversiones CAMINOS DE SEVILLA S.A.S**, identificada con NIT 9000769954.*
- 2. Acta de los socios de las sociedades mencionadas anteriormente donde se faculta a cada uno de los representantes legales para realizar el registro del predio identificado con el folio de matrícula N° 230-212148.*
- 3. Mapa de zonificación ajustado del predio "Ronda de Protección Nacedero-Lote 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-212148, atendiendo las observaciones inmersas en el Auto No. 474 del 28 de noviembre de 2022 donde*

⁷ La información cartográfica se debe remitir teniendo como referencia el nuevo origen Nacional, conforme lo establecido en la resolución 388 del 13 de mayo de 2020 y resolución 471 del 14 de mayo de 2020, con las consideraciones de la resolución 529 del 5 de junio de 2020 emitidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y adoptadas por Parques Nacionales Naturales de Colombia mediante la circular 20202400000014 del 24/06/2020. Las áreas se debe relacionar en formato de cuatro (4) decimales ya que se refiere a hectáreas.

⁸ **ARTÍCULO 2.2.2.1.17.4.** Zonificación. La zonificación de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil podrán contener además de las zonas que se considere conveniente incluir, las siguientes: 1. Zona de conservación: área ocupada por un paisaje o una comunidad natural, animal o vegetal, ya sea en estado primario o que está evolucionado naturalmente y que se encuentre en proceso de recuperación. 2. Zona de amortiguación y manejo especial: aquella área de transición entre el paisaje antrópico y las zonas de conservación, o entre aquel y las áreas especiales para la protección como los nacimientos de agua, humedales y cauces. Esta zona puede contener rastrojos o vegetación secundaria y puede estar expuesta a actividades agropecuarias y extractivas sostenibles, de regular intensidad. 3. Zona de agrosistemas: área que se dedica a la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización, favoreciendo la seguridad alimentaria. 4. Zona de uso intensivo e infraestructura: área de ubicación de las casas de habitación, restaurantes, hospedajes, establos, galpones, bodegas, viveros, senderos, vías, miradores, instalaciones eléctricas y de maquinaria fija, instalaciones sanitarias y de saneamiento básico e instalaciones para la educación, la recreación y el deporte. Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil deberán contar como mínimo, con una Zona de Conservación.

AUTO NÚMERO 395 DE 03 OCT 2023

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"

*se aclare la fuente de información, es decir, si es **plancha catastral** de Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o **levantamiento topográfico**, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.*

*La información se debe remitir en **formato digital tipo shape**, si es una plancha catastral. Si es un levantamiento topográfico, se debe remitir el **formato digital tipo Dwg**, esta plancha topográfica debe ir firmada por el profesional en topografía (ingeniero o técnico) que realizó el procedimiento⁹, y se debe incluir el número de matrícula profesional del mismo. Además, se debe remitir el documento en formato Pdf o Jpg. Lo anterior con la finalidad de dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el numeral cuarto del Artículo 2.2.2.1.17.6, del Decreto 1076 de 2015, ya que ésta es la única información oficial para continuar con el proceso de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil.*

Es importante aclarar que la información cartográfica aportada por el usuario debe ser concordante con la extensión requerida en el formato de solicitud de registro y la información allegada, se recuerda que no debe exceder el área¹⁰ reportada en el Certificado de Tradición y Libertad o para este caso en particular en la Escritura Pública y la zonificación deberá allegarse con cada una de las áreas discriminadas para cada uno de los predios de la solicitud de registro, de acuerdo con lo establecido en los numerales tercero y quinto del Artículo 2.2.2.1.17.6 y el Artículo 2.2.2.1.17.4¹¹ del Decreto 1076 de 2015.

IV. CONSIDERACIONES

Que una vez revisado el trámite que se deriva de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevada por la señora **OLGA YAMILE ZABALA CUELLAR**, en calidad de representante legal del **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificado con NIT No 900943904-4, esta entidad procederá a **ORDENAR EL ARCHIVO DEFINITIVO** del expediente **RNSC 042-22 LA PRADERA**, contentivo del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, no sin antes advertirle a los solicitantes que el archivo de la presente diligencia, no es impedimento para que presente posteriormente una nueva solicitud.

Así las cosas, el Decreto 1076 de 2015 en el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7, establece con claridad que llegado el caso en que la documentación no sea suficiente para decidir la solicitud de registro, se le requerirá por una sola vez para que aporte lo que haga falta y se suspenderá el término, igualmente, estableció que si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento, el

⁹ Consejo Profesional Nacional de Topografía – CPNT. Concepto No. 001 – 2019. 31 de mayo de 2019. 'COMPETENCIA PROFESIONAL PARA EJERCER LA TOPOGRAFÍA Y FIRMAR LOS PLANOS TOPOGRÁFICOS EN EL TERRITORIO COLOMBIANO'. "(...) Los encargados de firmar los planos topográficos son el Ingeniero topográfico matriculado y el Topógrafo profesional licenciado de acuerdo con la Ley 70 de 1979 (Artículos 1, 2, 3, y 4). En consecuencia, la suscripción o firma de un plano topográfico no puede ser delegada o atribuida a profesionales distintos, tales como ingenieros civiles, ingenieros de vías y transportes o arquitectos (...)" En: <https://www.cpnt.gov.co/index.php/noticias/prensa/144-competencia-profesional-para-ejercer-la-topografia-y-firmar-losplanos-topograficos-en-el-territorio-colombiano>.

¹⁰La información cartográfica se debe remitir teniendo como referencia el nuevo origen Nacional, conforme lo establecido en la resolución 388 del 13 de mayo de 2020 y resolución 471 del 14 de mayo de 2020, con las consideraciones de la resolución 529 del 5 de junio de 2020 emitidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y adoptadas por Parques Nacionales Naturales de Colombia mediante la circular 20202400000014 del 24/06/2020. Las áreas se debe relacionar en formato de cuatro (4) decimales ya que se refiere a hectáreas.

¹¹ **ARTÍCULO 2.2.2.1.17.3.** Zonificación. La zonificación de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil podrán contener además de las zonas que se considere conveniente incluir, las siguientes: 1. Zona de conservación: área ocupada por un paisaje o una comunidad natural, animal o vegetal, ya sea en estado primario o que está evolucionado naturalmente y que se encuentre en proceso de recuperación. 2. Zona de amortiguación y manejo especial: aquella de transición entre el paisaje antrópico y las zonas de conservación, o entre aquel y las áreas especiales para la protección como los nacimientos de agua, humedales y cauces. Esta zona puede contener rastros o vegetación secundaria y puede estar expuesta a actividades agropecuarias y extractivas sostenibles, de regular intensidad. 3. Zona de agrosistemas: área que se dedica a la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización, favoreciendo la seguridad alimentaria. 4. Zona de uso intensivo e infraestructura: área de ubicación de las casas de habitación, restaurantes, hospedajes, establos, galpones, bodegas, viveros, senderos, vías, miradores, instalaciones eléctricas y de maquinaria fija, instalaciones sanitarias y de saneamiento básico e instalaciones para la educación, la recreación y el deporte. Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil deberán contar como mínimo, con una Zona de Conservación.

AUTO NÚMERO . 3 9 5 DE 0 3 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

petionario no los ha aportado, se entenderá desistida la solicitud de registro, y se procederá a ordenar el archivo de la actuación.

En vista de lo anterior, es evidente para este Despacho, que a la fecha no se dio cumplimiento a los requerimientos realizados, lo que de conformidad con el inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015¹², se concibe como el desistimiento de la solicitud de registro, y por ende la consecuencia procesal es decretar el archivo de las diligencias surtidas.

En ese orden de ideas, y de conformidad con lo previsto en el artículo 306 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, cuando en dicha norma, se presenten vacíos por remisión expresa, se deberá seguir los parámetros establecidos en el Código de Procedimiento Civil, actualmente Código General del Proceso, en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la jurisdicción en lo Contencioso Administrativo.

Así las cosas, el artículo 122 de la Formación y archivo de los expedientes, de la Ley 1564 de 2012 -Código General del Proceso- señala que el archivo de expedientes procede una vez se haya concluido con el proceso.

"Artículo 122. Formación y archivo de los expedientes:

"(...) El expediente de cada proceso concluido se archivará conforme a la reglamentación que para tales efectos establezca el Consejo Superior de la Judicatura, debiendo en todo caso informar al juzgado de conocimiento el sitio del archivo (...)"

En consideración a que dentro del presente trámite ambiental no es procedente adelantar algún tipo de actuación administrativa, se procederá a disponer el **archivo definitivo** del expediente **RNSC 042-22 LA PRADERA**, contenido del trámite de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, a favor del predio denominado "Ronda de Protección Nacedero-Lote 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-212148.

En mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia,

DISPONE:

ARTÍCULO 1.- Declárase el **desistimiento** de la solicitud de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**LA PRADERA**", elevado en su momento por la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601¹³, en calidad de representante legal del **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificado con NIT No 900943904-4, a favor del predio denominado "Ronda de Protección Nacedero-Lote 1", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-212148, ubicado en la vereda El Doce, del municipio de Restrepo, departamento de Meta, de conformidad con lo establecido en el parte motiva del presente acto administrativo.

¹² "Si la información o documentos que proporcione el interesado no son suficientes para decidir, se le requerirá por una sola vez el aporte de lo que haga falta y se suspenderá el término. Si pasados dos (2) meses contados a partir del requerimiento éstos no se han aportado, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá a su archivo"

¹³ Representante Legal y administradora al momento de la realización de la solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil.

AUTO NÚMERO . 395 DE 03 OCT 2023

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ARCHIVA
EL EXPEDIENTE "RNSC 042-22 LA PRADERA"**

ARTÍCULO 2.- Una vez en firme el presente acto administrativo, **archivar** el expediente RNSC 042-22 LA PRADERA, contentivo del trámite de solicitud de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, elevado por la señora **DORIS MILENA GALLEGO RAVELO**, identificada con cédula de ciudadanía No 60.377.601, en calidad de representante legal del **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificado con NIT No 900943904-4, por las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

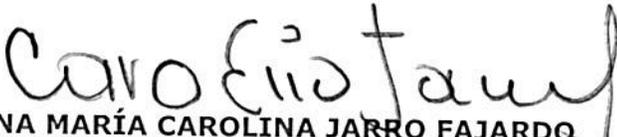
ARTÍCULO 3.- Notificar personalmente o en su defecto por aviso el contenido del presente acto administrativo a la señora **OLGA YAMILE ZABALA CUELLAR**, en calidad de representante legal del **CONJUNTO CERRADO HACIENDA LA PRADERA**, identificado con NIT No 900943904-4, en los términos previstos en los artículos 66 y subsiguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO 4.- Contra la presente decisión procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse de forma personal o por escrito dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su notificación, ante la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, conforme al parágrafo segundo del artículo quinto de la Resolución No. 092 de 2011, en los términos establecidos en los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5.- El encabezado y la parte dispositiva del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

Dada en Bogotá, D.C., 03 OCT 2023

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE


EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

Elaboró
Andrés Mauricio Balcázar Suárez
Practicante
GTEA

Revisó y Aprobó
Guillermo Alberto Santos Ceballos
Coordinador
GTEA