

AUTO NÚMERO 466 DE 14 NOV 2023

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil"* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras- la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como: *"La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones sin ánimo de lucro de carácter ambiental"*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas"*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *"Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*.

✍

AUTO NÚMERO 4 6 6

DE 14 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá de conformidad con lo dispuesto en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 20234600124772 del 02 de octubre de 2023, remitido al Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental el 25 de octubre de 2023 por requerimiento realizado por parte del Grupo de Atención al usuario de Parques Nacionales Naturales de Colombia, la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 46.681.746, en calidad de representante legal de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9, presentó la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "AGUA TIBIA", a favor del predio denominado "SIN DIRECCION AGUA TIBIA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.074-2366, con una extensión de cuatro mil metros cuadrados (4000 m²), ubicado en la vereda Quebrada Honda, del municipio de Paipa, departamento de Boyacá, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama el seis (06) de septiembre de 2023, verificado en la Ventanilla Única de Registro- VUR el 30 de octubre de 2023.

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Legitimación para formular la solicitud

De conformidad con el formulario de solicitud de registro, el Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de Duitama, y el Folio de Matrícula Inmobiliaria se tiene que la actual solicitud de registro es elevada por la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 46.681.746, en calidad de representante legal de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9.

Ahora bien, con la finalidad de validar la representación legal de la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 46.681.746, la solicitante remitió:

AUTO NÚMERO 4 6 6 DE 1 4 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC-222-23

Copia del Certificado de Existencia y Representación de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9.

En este sentido, se procedió a corroborar el día 10 de noviembre de 2023 la información en el Registro Único Empresarial- RUES, evidenciando lo siguiente:

REPRESENTANTES LEGALES		
CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRESIDENTE	DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
ORGANO DE ADMINISTRACION		
CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRINCIPALES		
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746
SECRETARIO	ALBERTO SUAREZ SUAREZ	46.681.746

Por consiguiente, se corrobora que la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 46.681.746, ostenta el cargo de presidente de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9.

No obstante, con la finalidad de validar la legitimidad para formular la solicitud de la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 46.681.746, es necesario contar con un documento en el que se pueda garantizar la voluntad de la Asamblea General de Accionistas o Junta Directiva de la Corporación para adelantar el trámite de registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil RNSC-222-23 **"AGUA TIBIA"**.

Por lo tanto, se requiere a la solicitante del registro allegar el siguiente documento:

1. Acta de Asamblea General de Accionistas o documento actualizado y firmado por los accionistas o Junta Directiva de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9, mediante el cual se faculte al Representante Legal adelantar el trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil RNSC-222-23 **"AGUA TIBIA"**.

Con la finalidad de corroborar la legitimación para formular la solicitud y el derecho de dominio del solicitante, se realizó un análisis jurídico del Certificado de Tradición y Libertad del predio denominado **"SIN DIRECCION AGUA TIBIA"** inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.074-2366, evidenciando lo siguiente:

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-09-2002 Radicación: 2002-074-6-5606 Doc: ESCRITURA 597 DEL 2002-08-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: \$4.000.000 ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO SOBRE CUOTA **"FALSA TRADICION" (FALSA**

AUTO NÚMERO 4 6 6

DE 14 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

TRADICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SILVA LIZCANO RICHARD ALEXANDER CC 80807511
A: ACUEDUCTO LAS PILAS SECTOR MURCIA NIT. 80015650990

ANOTACION: Nro. 9 Fecha: 08-08-2011 Radicación: 2011-074-6-5708 Doc: SENTENCIA S DEL 2011-02-25 00:00:00 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ ESPECIFICACION: 0131 **DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA** (MODO DE ADQUISICION) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA
A: ASOCIACION DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS SECTOR DE MURCIA X

En este sentido, Parques Nacionales Naturales de Colombia dentro del trámite de registro de un predio como Reserva Natural de la Sociedad Civil, y con el fin de reconocer el derecho real de dominio sobre el predio denominado "SIN DIRECCION AGUA TIBIA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.074-2366 para adelantar el trámite de registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil RNSC-222-23 "**AGUA TIBIA**", y teniendo en cuenta lo estipulado en la anotación No. 9 del folio de matrícula inmobiliaria, se requiere a la solicitante del registro allegar el siguiente documento:

2. Copia de la Sentencia S del 25 de febrero de 2011 proferida por el Juzgado 3 Civil Del Circuito De Duitama

Los anteriores requerimientos se efectúan con el propósito de realizar un mejor estudio y verificación de los datos que se acopien en el transcurso del proceso de registro, que permitan tomar una decisión de fondo sobre la solicitud presentada.

Cabe resaltar que de acuerdo al inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario No. 1076 de 26 de mayo de 2015, al solicitante se le requerirá por una sola vez para que aporte la documentación que le hiciera falta y se suspenderán los términos. Si pasados los dos (2) meses contados a partir del requerimiento, estos no han sido aportados, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá al archivo.

II. Derecho de dominio

De conformidad con el formulario de solicitud de registro y en concordancia con lo evidenciado en el Certificado de Tradición y Libertad aportado, se corroboró que la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9, es el actual titular del derecho real de dominio del predio denominado "SIN DIRECCION AGUA TIBIA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 074-2366.

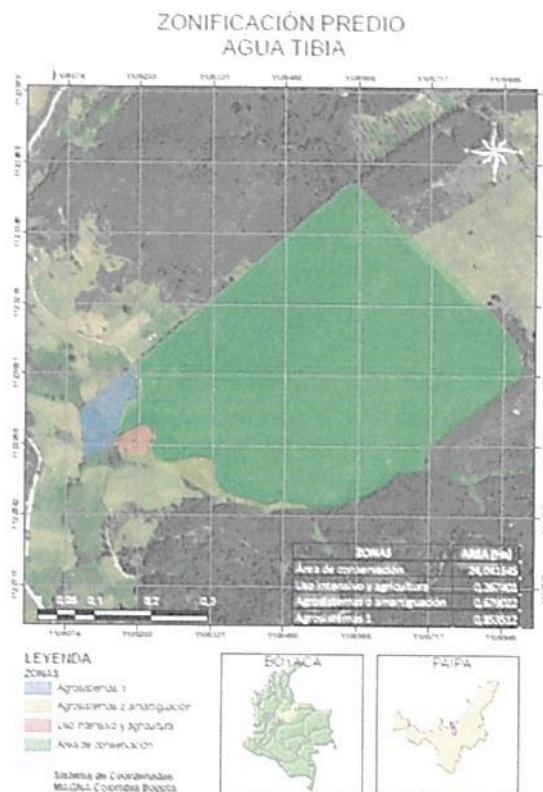
AUTO NÚMERO 4 6 6 DE 1 4 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

II. Área objeto de la solicitud.

Que, una vez revisado el formulario de solicitud de registro, presentado por la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.46.681.746, se indicó como área total a registrar como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse **"AGUA TIBIA"**, a favor del predio denominado **"SIN DIRECCION AGUA TIBIA"** inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.074-2366, será un total cuatro mil metros cuadrados (**4000 m2**).

- El usuario allegó la información cartográfica en formato *PDF*, donde se enuncia la zonificación propuesta, sin embargo, no se relaciona áreas o porcentajes de las mismas a registrar, tal y como se muestra a continuación:



Adicionalmente, en el mapa allegado se indica que la propuesta de zonificación del predio corresponde a una extensión de 25ha 8416m², sin embargo, esta extensión supera el área legal que establece el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 074-2366.

De acuerdo a lo mencionado anteriormente se requiere al solicitante del registro allegar:

3. Mapa de zonificación ajustado del predio **"SIN DIRECCION AGUA TIBIA"** inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.074-2366, atendiendo las observaciones inmersas en este acto administrativo

AUTO NÚMERO 4 6 6

DE 1 4 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

donde se aclare la fuente de información, es decir, si es plancha catastral de Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o levantamiento topográfico, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.

La información se debe remitir en formato digital tipo shape, si es una plancha catastral. Si es un levantamiento topográfico, se debe remitir el formato digital tipo Dwg, esta plancha topográfica debe ir firmada por el profesional en topografía (ingeniero o técnico) que realizó el procedimiento¹, y se debe incluir el número de matrícula profesional del mismo. Además, se debe remitir el documento en formato *Pdf* o *Jpg*. Lo anterior con la finalidad de dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el numeral cuarto del Artículo 2.2.2.1.17.6, del Decreto 1076 de 2015, ya que ésta es la única información oficial para continuar con el proceso de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Es importante aclarar que la información cartográfica aportada por el usuario no debe exceder el área² reportada en el Certificado de Tradición y Libertad y la zonificación deberá allegarse con cada una de las áreas discriminadas para cada uno de los predios de la solicitud de registro, de acuerdo con lo establecido en los numerales tercero y quinto del Artículo 2.2.2.1.17.6 y el Artículo 2.2.2.1.17.4³ del Decreto 1076 de 2015.

Teniendo en cuenta lo anterior, se establece que la solicitud cuenta con el mapa de zonificación con las coordenadas geográficas, y reseña descriptiva, de conformidad con lo establecido en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 - Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código SINAP_PR_03, versión 7, actualmente vigente.

¹ Consejo Profesional Nacional de Topografía - CPNT. Concepto No. 001 - 2019. 31 de mayo de 2019. 'COMPETENCIA PROFESIONAL PARA EJERCER LA TOPOGRAFÍA Y FIRMAR LOS PLANOS TOPOGRÁFICOS EN EL TERRITORIO COLOMBIANO'. '(...) Los encargados de firmar los planos topográficos son el Ingeniero topográfico matriculado y el Topógrafo profesional licenciado de acuerdo con la Ley 70 de 1979 (Artículos 1, 2, 3, y 4). En consecuencia, la suscripción o firma de un plano topográfico no puede ser delegada o atribuida a profesionales distintos, tales como ingenieros civiles, ingenieros de vías y transportes o arquitectos (...)' En: <https://www.cpnt.gov.co/index.php/noticias/prensa/144-competencia-profesional-para-ejercer-la-topografia-y-firmar-los-planos-topograficos-en-el-territorio-colombiano>

² La información cartográfica se debe remitir teniendo como referencia el nuevo origen Nacional, conforme lo establecido en la resolución 388 del 13 de mayo de 2020 y resolución 471 del 14 de mayo de 2020, con las consideraciones de la resolución 529 del 5 de junio de 2020 emitidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y adoptadas por Parques Nacionales Naturales de Colombia mediante la circular 2020240000014 del 24/06/2020. Las áreas se debe relacionar en formato de cuatro (4) decimales ya que se refiere a hectáreas.

³ **ARTÍCULO 2.2.2.1.17.4.** Zonificación. La zonificación de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil podrán contener además de las zonas que se considere conveniente incluir, las siguientes: 1. Zona de conservación: área ocupada por un paisaje o una comunidad natural, animal o vegetal, ya sea en estado primario o que está evolucionado naturalmente y que se encuentre en proceso de recuperación. 2. Zona de amortiguación y manejo especial: aquella área de transición entre el paisaje antropico y las zonas de conservación, o entre aquel y las áreas especiales para la protección como los nacimientos de agua, humedales y cauces. Esta zona puede contener rastrojos o vegetación secundaria y puede estar expuesta a actividades agropecuarias y extractivas sostenibles, de regular intensidad. 3. Zona de agrosistemas: área que se dedica a la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización, favoreciendo la seguridad alimentaria. 4. Zona de uso intensivo e infraestructura: área de ubicación de las casas de habitación, restaurantes, hospedajes, establos, galpones, bodegas, viveros, senderos, vías, miradores, instalaciones eléctricas y de maquinaria fija, instalaciones sanitarias y de saneamiento básico e instalaciones para la educación, la recreación y el deporte. Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil deberán contar como mínimo, con una Zona de Conservación.

AUTO NÚMERO 4 6 6 DE 1 4 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

III. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico

En aplicación de los principios de economía y celeridad –consagrados en el artículo 3º de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al parágrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

Así mismo, se solicita que dicho concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos y/o contratos de concesión minera, hidrocarburos, u otros proyectos licenciados, resguardos indígenas o de territorios de comunidades negras, o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, con su respectivo mapa de zonificación y ubicación, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código SINAP_PR_03, versión 7-, actualmente vigente.

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental

AUTO NÚMERO 466

DE 14 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que, en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO 1. - Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**AGUA TIBIA**", a favor del predio "SIN DIRECCION AGUA TIBIA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 074-2366, ubicado en la vereda Quebrada Honda, del municipio de Paipa, Departamento de Boyacá, solicitado por la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.46.681.746, representante legal de la **SOCIEDAD ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 2. - Requerir a la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.46.681.746, en calidad de Representante Legal, para que dentro del término hasta de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, allegue la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo

1. Acta de Asamblea General de Accionistas o documento actualizado y firmado por los accionistas o Junta Directiva de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9, mediante el cual se faculte al Representante Legal adelantar el trámite de registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil RNSC-222-23 "**AGUA TIBIA**".
2. Copia de la Sentencia S del 25 de febrero de 2011 proferida por el Juzgado 3 Civil Del Circuito De Duitama.
3. Mapa de zonificación ajustado del predio "SIN DIRECCION AGUA TIBIA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No.074-2366, atendiendo las observaciones inmersas en este acto administrativo donde se **aclare la fuente de información**, es decir, si es **plancha catastral** de Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC o de alguno de los catastros descentralizados; o **levantamiento topográfico**, dado que la verificación de la cartografía se hace con referencia a la información catastral.

La información se debe remitir en **formato digital tipo shape**, si es una plancha catastral. Si es un levantamiento topográfico, se debe remitir el **formato digital tipo Dwg**, esta plancha topográfica debe ir firmada por el

AUTO NÚMERO 4 6 6

DE 14 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

profesional en topografía (ingeniero o técnico) que realizó el procedimiento⁴, y se debe incluir el número de matrícula profesional del mismo. Además, se debe remitir el documento en formato *Pdf o Jpg*. Lo anterior con la finalidad de dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el numeral cuarto del Artículo 2.2.2.1.17.6, del Decreto 1076 de 2015, ya que ésta es la única información oficial para continuar con el proceso de registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Es importante aclarar que la información cartográfica aportada por el usuario no debe exceder el área⁵ reportada en el Certificado de Tradición y Libertad y la zonificación deberá allegarse con cada una de las áreas discriminadas para cada uno de los predios de la solicitud de registro, de acuerdo con lo establecido en los numerales tercero y quinto del Artículo 2.2.2.1.17.6 y el Artículo 2.2.2.1.17.4⁶ del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO 3. - Remitir a la Alcaldía Municipal de Paipa y a la Corporación Autónoma Regional de Boyacá. – CORPOBOYACÁ-, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO 4.- Una vez el solicitante allegue la información requerida, el **Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental –GTEA- de Parques Nacionales Naturales de Colombia**, realizará y coordinará la práctica de la visita técnica al predio objeto de solicitud de registro, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6 y la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en el presente acto administrativo.

PARÁGRAFO 1. - Para la práctica de la visita técnica mencionada en el Artículo Cuarto, un funcionario del **Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental -**

⁴ Consejo Profesional Nacional de Topografía – CPNT, Concepto No. 001 – 2019. 31 de mayo de 2019. 'COMPETENCIA PROFESIONAL PARA EJERCER LA TOPOGRAFÍA Y FIRMAR LOS PLANOS TOPOGRÁFICOS EN EL TERRITORIO COLOMBIANO'. '(...) Los encargados de firmar los planos topográficos son el Ingeniero topográfico matriculado y el Topógrafo profesional licenciado de acuerdo con la Ley 70 de 1979 (Artículos 1, 2, 3, y 4). En consecuencia, la suscripción o firma de un plano topográfico no puede ser delegada o atribuida a profesionales distintos, tales como ingenieros civiles, ingenieros de vías y transportes o arquitectos (...)' En: <https://www.cpnt.gov.co/index.php/noticias/prensa/144-competencia-profesional-para-ejercer-la-topografia-y-firmar-los-planos-topograficos-en-el-territorio-colombiano>

⁵ La información cartográfica se debe remitir teniendo como referencia el nuevo origen Nacional, conforme lo establecido en la resolución 388 del 13 de mayo de 2020 y resolución 471 del 14 de mayo de 2020, con las consideraciones de la resolución 529 del 5 de junio de 2020 emitidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y adoptadas por Parques Nacionales Naturales de Colombia mediante la circular 20202400000014 del 24/06/2020. Las áreas se debe relacionar en formato de cuatro (4) decimales ya que se refiere a hectáreas.

⁶ **ARTÍCULO 2.2.2.1.17.4.** Zonificación. La zonificación de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil podrán contener además de las zonas que se considere conveniente incluir, las siguientes: 1. Zona de conservación: área ocupada por un paisaje o una comunidad natural, animal o vegetal, ya sea en estado primario o que está evolucionado naturalmente y que se encuentre en proceso de recuperación. 2. Zona de amortiguación y manejo especial: aquella área de transición entre el paisaje antrópico y las zonas de conservación, o entre aquel y las áreas especiales para la protección como los nacimientos de agua, humedales y cauces. Esta zona puede contener rastrojos o vegetación secundaria y puede estar expuesta a actividades agropecuarias y extractivas sostenibles, de regular intensidad. 3. Zona de agrosistemas: área que se dedica a la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización, favoreciendo la seguridad alimentaria. 4. Zona de uso intensivo e infraestructura: área de ubicación de las casas de habitación, restaurantes, hospedajes, establos, galpones, bodegas, viveros, senderos, vías, miradores, instalaciones eléctricas y de maquinaria fija, instalaciones sanitarias y de saneamiento básico e instalaciones para la educación, la recreación y el deporte. Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil deberán contar como mínimo, con una Zona de Conservación.

AUTO NÚMERO 466 DE 14 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "AGUA TIBIA" RNSC 222-23

GTEA- de Parques Nacionales Naturales de Colombia se comunicará con el usuario, solicitando su aprobación expresa para realizar la actividad. Después de realizada la consulta, se requerirá que esta aprobación se allegue por los medios virtuales establecidos por Parques Nacionales Naturales.

ARTÍCULO 5. - Notifíquese personalmente o en su defecto por aviso, el contenido del presente acto administrativo a la señora **DIANA CAROLINA AVELLA SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No.46.681.746, representante legal de la **ASOCIACIÓN DE SUSCRIPTORES DEL ACUEDUCTO LAS PILAS**, identificada con NIT 800.156.509-9, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO 6. - El encabezado y la parte dispositiva del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO 7. - Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

Dada en la ciudad de Bogotá, D.C., a los **14 NOV 2023**

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

Elaboró:

Maria Andrea Alzate Hernández
Abogada - GTEA

Revisó información cartográfica:

José Guillermo Rodríguez B.
Cartógrafo GTEA

Revisó y aprobó:

Guillermo Alberto Santos
Coordinador GTEA

Expediente: RNSC 222-23 AGUA TIBIA