

RESOLUCIÓN NÚMERO . 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución N° 092 de 2011 y

**CONSIDERANDO:**

Que la Constitución Política de 1991 señala que todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano (Artículo 79), y consagra obligaciones compartidas entre el Estado y las personas como la de proteger las riquezas naturales (Artículo 8) y otras exclusivas para las personas como las de proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación del ambiente sano. (Numeral 8 del Artículo 95, en consonancia con el Artículo 58).

Que los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993, crearon la figura de conservación privada de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil y las definieron como la parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que toda persona natural, jurídica o colectiva propietaria de un área denominada Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá obtener Registro del Ministerio del Medio Ambiente.

Que el Artículo 1º del decreto 3572 de 2011, prevé la creación de Parques Nacionales Naturales de Colombia, como un órgano del orden nacional, sin personería jurídica, con autonomía administrativa y financiera, con jurisdicción en todo el territorio nacional, en los términos del artículo 67 de la Ley 489 de 1998, este organismo del nivel central está adscrito al Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 13 ibídem, enuncia las funciones de la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales, a su vez en numeral 14 de este artículo le autoriza expresamente para *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*. Subraya fuera de texto.

Que mediante Resolución N° 092 de 2011, la Directora General de Parques Nacionales Naturales de Colombia, delega una función y dicta otras disposiciones, entre tanto el artículo segundo ibídem dispone: *"ARTICULO SEGUNDO: Delegar en el Subdirector de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de otorgar permisos, concesiones y demás autorizaciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables asociados al Sistema de Parques Nacionales Naturales y el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil (...)"* Subraya fuera de texto.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema*

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

*Nacional de Áreas Protegidas", y el Decreto No. 1996 de 1999 "Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil".*

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que, para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme con lo señalado en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 - Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

**I. DE LA SOLICITUD Y TRÁMITE DEL REGISTRO**

Mediante radicado No. 2018-460-010887-2 del 11 de diciembre de 2018, la **FUNDACIÓN SAMARIA DE DESARROLLO SOCIAL AGROAMBIENTAL Y DE FOMENTO A LA ECONOMÍA CAMPESINA — FUSAMDES**, en el marco del proyecto "*Promover la incorporación de las Directrices de la Tierra con las Comunidades Locales Habitantes de Áreas Protegidas y sus Zonas de Influencia*", apoderada de la señora **GLORIA STELLA SÁENZ CARDOZO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36.169.174, remitió la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**BUENA VISTA**", a favor del predio denominado "Lote Buenavista", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, con una extensión superficial de treinta y una hectáreas con tres mil setecientos cincuenta metros cuadrados (31 ha 3.750 m<sup>2</sup>), ubicado en la vereda El Placer, municipio de Santa María, departamento del Huila, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad expedido el 06 de noviembre de 2018, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. Dicha Información fue verificada en la Ventanilla Única de Registro -VUR-, el 01 de noviembre de 2023, sin que se evidenciaran anotaciones adicionales.

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas, mediante **Auto No. 027 del 26 de febrero de 2019**, dio inicio al trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**BUENA VISTA**", a favor del predio denominado "Lote Buenavista", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, con una extensión superficial de treinta y una hectáreas con tres mil setecientos cincuenta metros cuadrados (31 ha 3.750 m<sup>2</sup>), ubicado en la vereda El Placer, municipio de Santa María, departamento del Huila, solicitado por la señora **GLORIA STELLA SÁENZ CARDOZO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36.169.174.

Que el acto administrativo en comento, se notificó por medios electrónicos el 27 de febrero de 2019, a la señora **GLORIA STELLA SÁENZ CARDOZO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36.169.174, conforme a la autorización efectuada dentro del formulario de solicitud de registro, a través del cual se indicó la dirección de correo electrónico para efectos de notificaciones.

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

**II. DE LA FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN DE AVISOS**

Con el fin de dar cumplimiento al artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario No. 1076 del 26 de mayo de 2015, se efectuó la publicación de los avisos de inicio de trámite por un término de diez (10) días hábiles, fijado en la **Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena - CAM**, el 14 de marzo de 2019 y desfijado el 01 de abril de 2019, remitido mediante correo electrónico radicado No. 20194600027402 del 11 de abril de 2019, y en la **Alcaldía Municipal de Santa María**, fijado el 19 de marzo de 2019 y desfijado el 02 de abril de 2019, remitido mediante correo electrónico radicado No. 20194600026152 del 08 de abril de 2019, sin que se presentara intervención de terceros.

**III. VISITA E INFORME TÉCNICO**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el inciso quinto del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015 y de acuerdo con lo establecido en el procedimiento para el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil, el **Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental -GTEA-**, de Parques Nacionales Naturales de Colombia, realizó la visita técnica a favor del predio denominado "Lote Buenavista", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, y emitió Concepto Técnico No. **20232300002196** del 09 de noviembre de 2023, donde se relaciona la ubicación geográfica del predio, características principales de la reserva, situaciones ambientales encontradas y la zonificación, indicando cada una de las zonas que conformarían la reserva, y los demás elementos técnicos requeridos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, cuyos aspectos más relevantes se relacionan a continuación:

"(...)

**1. UBICACIÓN, LINDEROS Y ÁREA**

**1.1 UBICACIÓN**

*El predio "BUENA VISTA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, que conformará la RNSC "BUENA VISTA" se encuentra ubicado en el Municipio de Santa María, Departamento del Huila.*

*Al respecto es importante mencionar que la fuente de información de la cartografía remitida corresponde a información catastral la cual es acorde para el predio con código catastral No. 4167600000310016000, información que fue enviada por parte del PNN Nevado del Huila como parte de los Acuerdos de Voluntades 2014 PNNC - Nevado del Huila.*

**1.2 LINDEROS**

*De acuerdo con la consulta del folio de matrícula inmobiliaria a continuación se relacionan los siguientes linderos para el predio objeto de registro como RNSC "BUENA VISTA":*



RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

*Predio "Lote Buenavista", FMI No. 200-118914: Lote de terreno con extensión aproximada de 31 has 3750 m<sup>2</sup>, alinderado como consta en la Resolución #1217 del 19 de septiembre de 1995 emanada del Instituto Colombiano de la Reforma Agraria - Incora, según Decreto 1711 de 06-07/84.*

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE**

*Tipo Predio: Rural*

*1) Lote Buena vista*

**1.3 ÁREA**

*Teniendo en cuenta la información del respectivo folio de matrícula inmobiliaria se aclara que el área objeto de registro para el predio es menor a la mencionada en dichos documentos. En la tabla 1 se relaciona el área según folio de matrícula inmobiliaria y el área del predio objeto de registro de la RNSC "BUENA VISTA".*

*Tabla 1. Área según folios de matrícula inmobiliaria y área objeto de registro de los predios que conforman la modificación del registro de la RNSC "BUENA VISTA".*

<b>Nombre del Predio</b>	<b>Folio de Matrícula-FMI</b>	<b>Área según FMI</b>	<b>Área a registrar como RNSC (ha)</b>
"BUENA VISTA"	200-118914	31 ha 3750 m <sup>2</sup>	30,8407

*Fuente: Elaboración propia*

**2. ECOSISTEMA NATURAL PRESENTE**

*De acuerdo con la visita técnica realizada a la RNSC "BUENA VISTA", esta se encuentra localizada en un rango altitudinal entre los 2322 y 2610 msnm, encontrando que el tipo de ecosistema predominante es el Bosque Alto Andino (Figura 1).*

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**



**Figura 1.** Muestra de ecosistema natural presente en la RNSC "BUENA VISTA".  
Fuente: visita técnica PNNC 13 al 17 de marzo de 2023.

**2.1 FLORA**

En la reserva, el bosque alto andino se caracteriza por la presencia de bosques con un dosel alto dominado por robledales de la especie (*Quercus Humboldtii*) con alturas que varían entre los 5 metros hasta los 14 metros de altura o más, a lo largo del recorrido realizado se registraron las siguientes especies de flora: tuno esmeraldo (*Miconia sp.*), siete cueros (*Tibouchina sp.*), gaque (*Clusia multiflora*), mano de oso (*Oreopanax sp.*), ciro o chilca (*Baccharis sp.*), uva camarona o uvito (*Macleania rupestris*), cordoncillo (*Piper sp.*), chusque (*Chusquea scandens*), mantequillo, pajarito, encenillo, caucho, cedro, yarumo, pepe guará, algodoncillo, *Palicourea sp.*, Palma cola de pato, arrayán, San Pablo, cope, chonta, musgo de siete colores, palma arborea, papayuelo, piñuela, encenillo, *Bomarea sp.*, tucan o yataro, rapabarba, balso, laurel, guayabo, guayabillo, lacre, además de una gran variedad de líquenes entre los cuales se encontraban algunas especies de los géneros *Usnea sp.*, *Parmotrema sp.*, *Graphis sp.*, por último, se logró visualizar algunas orquídeas y bromelias. (Figura 2).



↳

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**



**Figura 2.** Flora observada en la RNSC "BUENA VISTA". **Fuente:** visita técnica PNNC 13 al 17 de marzo de 2023

## 2.2 FAUNA

Durante el recorrido realizado se logró visualizar especies de reptiles como lagartijas, una amplia variedad de aves propias del bosque alto andino (*Psarocolius angustifrons*, *Vanellus chilensis*, *Zonotrichia capensis*, *Mimus gilvus*, etc). Respecto a los artrópodos se evidenció un amplia variedad de órdenes lepidoptera (mariposas, polillas), himenópteros (hormigas, avispas, abejas, abejorros), odonatos (libélulas, caballitos del diablo), araneae (arañas) entre otros. (Figura 3).



**Figura 3.** Fauna observada en la RNSC "BUENA VISTA". **Fuente:** PNN Nevado del Huila

## 3. OBJETIVOS DE CONSERVACIÓN

Teniendo en cuenta la información evidenciada en la visita técnica para el registro de la RNSC "BUENA VISTA", se plantean los objetivos para la reserva de la siguiente manera:

**Objetivo general:** Contribuir a la conservación de la muestra ecosistémica de Bosque Alto Andino que permita ampliación y continuidad de los procesos ecológicos evolutivos para preservar e incrementar la diversidad biológica en la Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA"

**Objetivos específicos:**

**RESOLUCIÓN NÚMERO ' 277 DE 22 NOV 2023**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

- *Conservar, proteger, mantener e incrementar el área del Bosque Alto Andino y de los procesos de restauración ecológica existente que se esté realizando en el predio.*
- *Conservar la oferta de bienes y servicios ambientales del Bosque Alto Andino.*
- *Proteger los hábitats requeridos para la supervivencia de las especies de fauna y flora allí presentes en especial aquellas que presentan distribución restringida o con algún grado de vulnerabilidad.*
- *Garantizar la permanencia del medio natural, principalmente de la flora y la fauna existente en el predio, como recursos naturales determinantes para el bienestar social de las comunidades que reciben directa o indirectamente los servicios ambientales generados en el predio.*
- *Proveer espacios naturales y seminaturales, aptos para el deleite, la educación, el mejoramiento de la calidad ambiental y la valoración social de la naturaleza.*
- *Realizar prácticas agroecológicas compatibles con la conservación y el mantenimiento de servicios ambientales.*

**3.1. OBJETOS DE CONSERVACIÓN**

*Con base en la información verificada durante la visita técnica se establece:*

- *El ecosistema de Bosque Alto Andino.*
- *Las especies de flora con algún grado de amenaza local y aquellas con distribución restringida.*
- *Las especies de fauna con algún grado de amenaza local y aquellas con distribución restringida.*

**4. ZONIFICACIÓN DE LA RNSC BUENA VISTA**

*Teniendo como base la información cartográfica suministrada por los propietarios del predio para el registro de la RNSC "BUENA VISTA" y la información corroborada durante la visita técnica, se establece la zonificación de la siguiente manera para 30,8407 ha del predio "BUENA VISTA", identificado con FMI 200-118914, (Tabla 2 y Figura 4).*

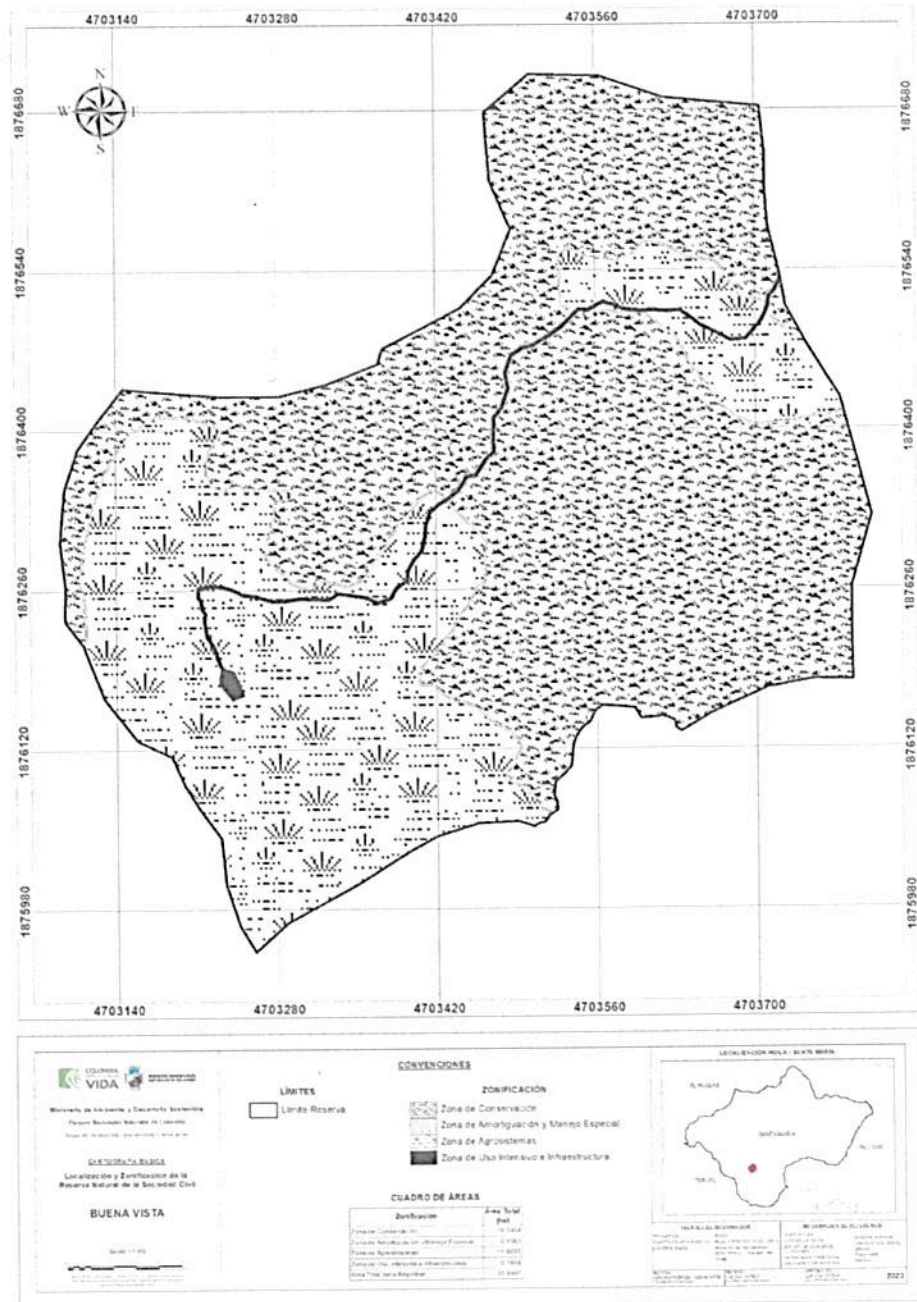
*Tabla 2: Zonificación de la RNSC "BUENA VISTA".*

<b>Zonificación</b>	<b>FMI 200-118914</b>	<b>%</b>
Zona de Conservación	18,5464	60,14
Zona de Amortiguación y Manejo Especial	0,4360	1,41
Zona de Agrosistemas	11,6635	37,82
Zona de Uso Intensivo e Infraestructura	0,1948	0,63
<b>Área Total</b>	<b>30,8407</b>	<b>100,00</b>

SR

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18



**Figura 4.** Zonificación propuesta para la RNSC "BUENA VISTA" de acuerdo con la sección 17 del Decreto 1076 de 2015. **Fuente:** Información cartográfica suministrada en la solicitud de registro, verificada y ajustada en el marco de la visita técnica realizada por PNNC.

4.1. ZONA DE CONSERVACIÓN

Esta zona corresponde al 60,14 % del total del área a registrar, presentando una extensión total de 18,5464 ha. Está conformada por el Bosque Alto Andino, el cual se encuentra en un buen estado de conservación, lo cual lo hace un predio ideal para la producción de servicios ecosistémicos como el hábitat para especies, captura de carbono, ciclo de nutrientes, ciclo del agua, regulación de la calidad



RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

*del aire, regulación climática, formación del suelo, control de la erosión, entre muchos más; por otra parte, este predio es un corredor biológico de gran importancia para las especies de fauna presentes en la región ya sean residentes permanentes o de paso como las migratorias. Es importante, que sobre esta zona no se realicen actividades que afecten o perturben la flora y fauna, de esta forma se estará garantizando el estado de conservación en que se encuentra el ecosistema natural (Figura 5).*



**Figura 5.** Zona de conservación presente en la RNSC "BUENA VISTA". Fuente: visita técnica PNNC 13 al 17 de marzo de 2023.

**4.2 ZONA DE AMORTIGUACIÓN Y MANEJO ESPECIAL**

*Esta zona corresponde al 1,41 % del total del área a registrar, presentando una extensión total de 0,4360 ha; esta zona se encuentra bordeando la zona de conservación, es el límite máximo de acercamiento de bovinos, equinos u otro animal doméstico, sobre esta zona se debe evitar adelantar algún tipo de acción que perturbe la zona de conservación, al contrario, se espera que se presente un proceso de sucesión y restauración ecológica participativa que apoye los procesos de restauración del ecosistema.*

**4.3 ZONA DE USO INTENSIVO E INFRAESTRUCTURA**

*Esta zona corresponde al 0,63 % del total del área a registrar, presentando una extensión total de 0,1948 ha; sobre esta zona se encontró una casa, senderos y diferentes construcciones. (Figura 6).*



**Figura 6.** Zona de Uso Intensivo e Infraestructura presente en la RNSC "BUENA VISTA"

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

VISTA" Fuente: visita técnica PNNC 13 al 17 de marzo de 2023.

**4.4 ZONA DE AGROSISTEMAS**

Esta zona corresponde al 37,82 % del total del área a registrar, presentando una extensión total de 11,6635 ha; sobre esta zona se encontraron zonas de pastoreo divididas en potreros. (Figura 7).



**Figura 7.** Zona de Agrosistemas presente en la RNSC "BUENA VISTA" Fuente: visita técnica PNNC 13 al 17 de marzo de 2023.

**5. USOS Y ACTIVIDADES**

La Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA" se destinará a cumplir con las siguientes actividades de acuerdo con lo consignado en el formulario de solicitud, lo evidenciado durante la visita técnica y con lo mencionado en el artículo 2.2.2.1.17.3 del Decreto No. 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible".

- Actividades que conduzcan a la conservación, preservación, regeneración y restauración de los ecosistemas entre las que se encuentran el aislamiento, la protección, el control y la revegetalización o enriquecimiento con especies nativas.
- Acciones que conduzcan a la conservación, preservación y recuperación de poblaciones de fauna nativa.
- El aprovechamiento maderero doméstico y aprovechamiento sostenible de recursos no maderables.
- Educación Ambiental.
- Recreación y ecoturismo.
- Investigación básica y aplicada.
- Formación y capacitación técnica y profesional en disciplinas relacionadas con el medio ambiente, la producción agropecuaria sustentable y el desarrollo regional.
- Producción o generación de bienes y servicios ambientales directos a la reserva e indirectos al área de influencia de la misma.
- Construcción de tejido social, la extensión y la organización comunitaria.
- Habitación permanente.

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18

6. VERIFICACIÓN DEL TRASLAPE CON ÁREAS PROTEGIDAS, GRUPOS ÉTNICOS,  
TÍTULOS MINEROS O PROYECTOS DE HIDROCARBUROS<sup>1</sup>

El Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental - GTEA informó que la Reserva Natural de la Sociedad Civil RNSC "BUENA VISTA" presenta traslape con Área Reservada Ambiental según lo consultado con la capa de la Agencia Nacional de Hidrocarburos (Mapa de tierras ANH - 2023). (Figura 8).



Figura 8. Traslape del predio FMI 200-118914 con área reservada ambiental según lo consultado con la capa de la Agencia Nacional de Hidrocarburos (Mapa de tierras ANH - 2023).

En ese orden de ideas, es preciso aclarar que es pertinente continuar con el trámite, dado que de acuerdo con la ANH, las áreas disponibles son: "...Aquellas que no han sido objeto de asignación, de manera que sobre las mismas no existe contrato vigente ni se ha adjudicado propuesta; las que han sido ofrecidas y sobre las cuales no se recibieron propuestas o no fueron asignadas; las que sean total o parcialmente devueltas por terminación del correspondiente Contrato o en razón de devoluciones parciales de áreas objeto de negocios jurídicos en ejecución, y sean delimitadas y clasificadas como tales, así como las que pueden ser materia de asignación exclusivamente para Evaluación Técnica, la Exploración y la Explotación de Yacimientos No convencionales o correspondientes a acumulaciones en Rocas Generadoras, cuando el Contratista no dispone de habilitación para el efecto, de manera que todas ellas pueden ser objeto de tales procedimientos, con arreglo a los Reglamentos de la ANH y a los Términos de Referencia o a las reglas del Certamen de que se trate..."<sup>2</sup>

Durante la visita técnica no se encontraron evidencias de ninguna de estas actividades en el área a registrar, además, los propietarios manifestaron que en su predio no se han desarrollado actividades concernientes.

<sup>1</sup> Para la verificación de los traslapes mencionados se tuvieron en cuenta las siguientes capas oficiales de información: Agencia Nacional de Minería (2021), Agencia Nacional de Hidrocarburos (Mapa de tierras ANH - 2022), ANLA (Proyectos licenciados 2022), Comunidades Negras (ANT 2022) y Resguardos Indígenas (ANT 2022).

<sup>2</sup> Fuente: Acuerdo No. 02 de 2017. Anexo 1. Glosario de Términos, Unidades y Equivalencias  
[https://www.anh.gov.co/documents/52/ANEXOS\\_DEL\\_ACUERDO\\_02\\_DE\\_2017.pdf](https://www.anh.gov.co/documents/52/ANEXOS_DEL_ACUERDO_02_DE_2017.pdf).

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

*Sin embargo, en caso de presentarse cambios en la zonificación o en los usos establecidos será necesario informar a Parques Nacionales Naturales de Colombia y a la autoridad ambiental correspondiente tal como lo menciona el artículo 2.2.2.1.17.150 de la Sección 17 del Decreto 1076 de 2015.*

**7. OTRAS CONSIDERACIONES TÉCNICAS**

*La reserva natural de la sociedad civil "BUENA VISTA" presenta una zona de vida conformada por el Bosque Alto Andino.*

*La Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA" se encuentra localizada en la zona con función amortiguadora del Parque Nacional Natural Nevado del Huila. Por lo cual se constituye en un predio estratégico para la conectividad con los bosques localizados fuera del área protegida.*

*La Cordillera Central Colombiana alberga diversos ecosistemas, entre éstos, el bosque alto andino que posee importantes muestras de biodiversidad y endemismos. En su interior se regulan procesos ecológicos fundamentales, razón por la cual es considerado un ecosistema estratégico (Sarmiento et al., 2013 en Abud-H & Torres G., 2016<sup>3</sup>).*

*De acuerdo con el Plan de Manejo del PNN Nevado del Huila (PNN, 2007<sup>4</sup>), los bosques andinos, comprendidos en una franja entre 2900 y 3800 m.s.n.m., se denominan Alto Andinos, y según Cleef (1983), se caracterizan como un estrato de árboles y arbustos entre 3 y 8 metros de alto con predominio de compuestas. Representativos de estos bosques son los robledales y los bosques de niebla, estos últimos en zonas donde el aire ascendente y saturado de vapor de agua, proveniente de regiones bajas, húmedas y cálidas, se condensa para producir regularmente nubosidad o niebla envolvente. Según Carrizosa y Hernández, (1990 en PNN 2007<sup>5</sup>), el factor característico de estos bosques es la alta humedad atmosférica.*

*Barbosa (1993, PNN 2007<sup>6</sup>) describe entre los 2580 y 3580 m.s.n.m lugares protegidos por tratarse de cañones y valles riparios donde ascienden corrientes de aire cálido hasta alturas considerables sobre el nivel del mar, donde se mantiene una vegetación inmersa en el páramo, la cual es de porte aún más bajo, denominada bosque alto andino, con arbolitos de 4 a 6 metros de alto, como el romero de páramo (*Diplostephyum sp.*) junto con el espino (*Hesperomeles sp.*) son quizás los elementos más característicos de estas unidades altoandinas, los cuales son acompañados por otros género ya mencionados y propios de los bosques andinos como *Oreopanax*, *Hediosmum* y *Gaultheria sp*, entre otras. Las familias de plantas mejor representadas en estos bosques son las compuestas,*

<sup>3</sup> ABUD-H M. & A. TORRES G., 2016. *bol.cient.mus.hist.nat.* 20 (1), enero-junio, 2016. 27-39. ISSN: 0123-3068 (Impreso) ISSN: 2462-8190

(En línea). <http://www.scielo.org.co/pdf/bocm/v20n1/v20n1a03.pdf>, revisada el 9/10/18.

<sup>4</sup> Parques Nacionales Naturales Colombia. 2007. Plan de manejo Parque Nacional Natural Nevado del Huila. En Línea <https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2020/10/plan-de-manejo-del-pnn-nevado-del-huila.pdf>, revisado el 21/12/20

<sup>5</sup> Idem 4

<sup>6</sup> Idem 4.

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

*las orquídeas y las ericáceas. Otros géneros menos frecuentes son Cybianthus y Cestrum.*

*Los bosques andinos están caracterizados por su alta diversidad y endemismo y parte de su importancia radica en los servicios ecosistémicos que prestan, como el abastecimiento de agua, la fertilidad de los suelos, el almacenamiento de carbono, entre otros. Es necesario anotar, que los Bosques Andinos son sensibles y se reducen rápidamente debido a fenómenos como el cambio climático, la deforestación y la degradación por la intervención del hombre, como resultado, también, de la conversión de los bosques a tierras agrícolas, pastizales o su disposición para la ejecución de actividades mineras.<sup>7</sup>*

*De igual manera, es importante resaltar la importancia de los servicios ecosistémicos que presta la reserva "BUENA VISTA", los cuales se definen como los beneficios o contribuciones directas e indirectas que obtenemos en cantidad y calidad de los ecosistemas (EEM, 2005<sup>8</sup>; TEEB 2010<sup>9</sup>). Según Camacho y Ruiz<sup>10</sup>, (2011) el concepto de servicio ecosistémico se debe reconocer como un proceso determinado por interacciones verticales y horizontales entre elementos, que suceden en un espacio o sistema en donde se interrelacionan los componentes abióticos y bióticos, con la capacidad de producir beneficios que pueden ser medidos de forma individual. Estos son clasificados en cuatro tipos de servicios, en primer lugar, los servicios de suministro, como alimentos y agua; servicios de regulación, como la polinización, el control de inundaciones, sequías, degradación del suelo y enfermedades; servicios de base o de soporte como la formación del suelo, ciclos de nutrientes, ciclo del agua, fotosíntesis, producción primaria; y servicios culturales como los beneficios recreacionales, espirituales, religiosos y otros intangibles (Secretaría de la Evaluación de Ecosistemas del Milenio, 2003)<sup>11</sup>.*

*Debido a las anteriores acciones, se ha permitido la rehabilitación de los servicios ecosistémicos del Bosque Alto Andino, siendo uno de los más relevantes el de regulación hídrica, aprovisionamiento de agua, ciclo del agua o cualquiera que esté relacionado con el recurso hídrico, sin embargo, este no es el único servicio ecosistémico que mejoró o aumento, algunos de estos son por ejemplo la formación de suelos y reducción de su erosión, el hábitat para especies, ciclo de nutrientes, regulación climática, entre otros. En el predio se tienen varias colmenas de abejas, las cuales fortalecen el servicio ecosistémico de la polinización, el cual es muy importante para este ecosistema porque aumenta la producción del mismo, esto en cuanto a frutos y semillas evitando que la planta aborte su gran mayoría por falta de polinización, los cuales van a ser fuente de alimento para muchas especies de animales que con el tiempo van a dispersarse por el territorio, por otra parte, este servicio puede aumentar la producción de*

<sup>7</sup> Quintero Vallejo, E., Benavides, A.M., Moreno, N., Gonzalez Caro, S. (ed.). (2017). Bosques Andinos, estado actual y retos para su conservación en Antioquia. Medellín, Colombia: Fundación Jardín Botánico de Medellín Joaquín Antonio Uribe Programa Bosques Andinos (COSUDE). 1 Ed – Medellín, 2018. 542 páginas. Ilustraciones a color. En línea: [http://www.bosquesandinos.org/wp-content/uploads/2018/01/Libro\\_Bosques\\_Andinos\\_Interactivo.pdf](http://www.bosquesandinos.org/wp-content/uploads/2018/01/Libro_Bosques_Andinos_Interactivo.pdf). Revisada el 21/12/20

<sup>8</sup> Secretaría de la Evaluación de Ecosistemas del Milenio. EEM. (2005). Millennium Assessment. Recuperado de <https://www.millenniumassessment.org/es/Synthesis.html>

<sup>9</sup> TEEB. 2010. La Economía de los Ecosistemas y la Biodiversidad para las autoridades locales y regionales. Earthscan, Londres.

<sup>10</sup> Camacho Valdez y Ruiz Luna (2011) Marco conceptual y clasificación de los servicios ecosistémicos. Revista Biociencias: <http://revistabiociencias.uan.mx/index.php/BIOCIENCIAS/article/view/19/17>

<sup>11</sup> Secretaría de la Evaluación de Ecosistemas del Milenio. EEM (2003). Ecosistemas y Bienestar Humano: Marco Para La Evaluación, Resumen. Recuperado de <https://www.millenniumassessment.org/documents/document.3.aspx.pdf>

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

*las plantas de cacao presentes en la parte baja del predio hasta en un 70%, esto de acuerdo con estudios adelantados por diversos investigadores y recopilados en artículos de la Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura, ONUAA, o más conocida como FAO<sup>12</sup>.*

*En este sentido, es importante resaltar el buen estado en que se encuentra el ecosistema, sin embargo, se debe priorizar que las actividades de ganadería no afecten la zona de conservación y amortiguación propuestas en el presente concepto técnico, de esta forma se protegerán los recursos naturales presentes en la reserva natural "BUENA VISTA".*

*De acuerdo con lo anterior, se ratifica la importancia de continuar conservando el ecosistema natural presente y las coberturas asociadas de la RNSC "BUENA VISTA", así como consolidar su reconocimiento como área protegida de gobernanza privada integrante del Sistema Nacional de Áreas Protegidas-SINAP.*

CONCEPTO

*Conforme con los requerimientos mínimos exigidos en la sección 17 -Reservas Naturales de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial - del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 - Reglamentación-, del libro 2 - Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015 y una vez analizado y revisado el expediente RNSC 197-18 y con la información obtenida durante la visita técnica, se considera **VIABLE** el registro total de 30,8407 ha del predio denominado "BUENA VISTA" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, ubicado en el municipio de Santa María, en el departamento del Huila como Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA".*

*Dadas las condiciones que anteceden, los titulares del registro de la Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA" deberán:*

- *Elaborar el plan de Manejo de la Reserva teniendo en cuenta los objetivos de conservación establecidos en este concepto técnico.*
- *Socializar el acto administrativo con el personal encargado de realizar las actividades de mantenimiento al interior de la Reserva.*
- *Continuar con el manejo y protección de la muestra de ecosistema natural presente en la reserva.*
- *Informar a Parques Nacionales Naturales de Colombia y a la autoridad ambiental correspondiente, los cambios en la limitación al dominio, zonificación o usos y actividades establecidos en la Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA", tal como lo menciona el artículo 2.2.2.1.17.15 de la Sección 17 del Decreto 1076 de 2015. (...)"*

**IV. CONSIDERACIONES JURÍDICAS**

<sup>12</sup> Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura FAO. (2021). Recuperado de: <http://www.fao.org/ecosystem-services-biodiversity/background/supportingservices/es/>

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

Bajo los anteriores presupuestos jurídicos y técnicos, así como las recomendaciones contenidas en el Concepto Técnico No. **20232300002196** del 09 de noviembre de 2023, el Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental -GTEA-, de Parques Nacionales Naturales, considera **VIABLE** registrar un área total de treinta hectáreas con ocho mil cuatrocientos siete metros cuadrados (**30 ha 8407 m<sup>2</sup>**), a favor del predio denominado "Lote Buenavista", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, ubicado en el municipio de Santa María, departamento del Huila, como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "**BUENA VISTA**", toda vez que cumple a cabalidad con los requisitos técnicos y legales establecidos en el Decreto Único Reglamentario No. 1076 de 26 de mayo de 2015, que para el caso concreto se aplica lo estipulado en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente, del mencionado decreto.

En mérito de lo expuesto la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1.-** Registrar como Reserva Natural de la Sociedad Civil "**BUENA VISTA**", una extensión superficiaria total de treinta hectáreas con ocho mil cuatrocientos siete metros cuadrados (**30 ha 8407 m<sup>2</sup>**), a favor del predio denominado "Lote Buenavista", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-118914, ubicado en el municipio de Santa María, departamento del Huila, de propiedad de la señora **GLORIA STELLA SÁENZ CARDOZO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36.169.174, según información contenida en el certificado de Tradición y Libertad, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente resolución.

**ARTÍCULO 2.-** Como **objetivos de conservación** de la Reserva Natural de la Sociedad Civil "**BUENA VISTA**", se proponen:

**Objetivo general:** Contribuir a la conservación de la muestra ecosistémica de Bosque Alto Andino que permita ampliación y continuidad de los procesos ecológicos evolutivos para preservar e incrementar la diversidad biológica en la Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA".

**Objetivos específicos:**

- Conservar, proteger, mantener e incrementar el área del Bosque Alto Andino y de los procesos de restauración ecológica existente que se esté realizando en el predio.
- Conservar la oferta de bienes y servicios ambientales del Bosque Alto Andino.
- Proteger los hábitats requeridos para la supervivencia de las especies de fauna y flora allí presentes en especial aquellas que presentan distribución restringida o con algún grado de vulnerabilidad.
- Garantizar la permanencia del medio natural, principalmente de la flora y la fauna existente en el predio, como recursos naturales determinantes para el

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

bienestar social de las comunidades que reciben directa o indirectamente los servicios ambientales generados en el predio.

- Proveer espacios naturales y seminaturales, aptos para el deleite, la educación, el mejoramiento de la calidad ambiental y la valoración social de la naturaleza.
- Realizar prácticas agroecológicas compatibles con la conservación y el mantenimiento de servicios ambientales.

**ARTÍCULO 3.-** Adoptar la siguiente zonificación para la Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA"

Tabla 2: Zonificación de la RNSC "BUENA VISTA".

Zonificación	FMI 200-118914	%
Zona de Conservación	18,5464	60,14
Zona de Amortiguación y Manejo Especial	0,4360	1,41
Zona de Agrosistemas	11,6635	37,82
Zona de Uso Intensivo e Infraestructura	0,1948	0,63
<b>Área Total</b>	<b>30,8407</b>	<b>100,00</b>

**PARÁGRAFO:** Cualquier modificación a la zonificación acogida deberá ser comunicada a Parques Nacionales Naturales de Colombia, para los trámites pertinentes.

**ARTÍCULO 4.-** La Reserva Natural de la Sociedad Civil "BUENA VISTA", destinará a cumplir los siguientes usos y actividades de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2.2.2.1.17.3 del Decreto Unico Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015:

1. Actividades que conduzcan a la conservación, preservación, regeneración y restauración de los ecosistemas entre las que se encuentran el aislamiento, la protección, el control y la revegetalización o enriquecimiento con especies nativas.
2. Acciones que conduzcan a la conservación, preservación y recuperación de poblaciones de fauna nativa.
3. El aprovechamiento maderero doméstico y aprovechamiento sostenible de recursos no maderables.
4. Educación Ambiental.
5. Recreación y ecoturismo.
6. Investigación básica y aplicada.
7. Formación y capacitación técnica y profesional en disciplinas relacionadas con el medio ambiente, la producción agropecuaria sustentable y el desarrollo regional.
8. Producción o generación de bienes y servicios ambientales directos a la reserva e indirectos al área de influencia de la misma.
9. Construcción de tejido social, la extensión y la organización comunitaria.



RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

10. Habitación permanente.

**ARTÍCULO 5.-** Una vez ejecutoriada la presente resolución, de conformidad con lo establecido en el Parágrafo del Artículo 2.2.2.1.17.8 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de 2015, la titular del presente registro podrá ejercer los derechos contemplados en el Artículo 2.2.2.1.17.11 ibídem, y los demás que la Ley confiere a las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

**ARTÍCULO 6.-** Una vez ejecutoriada la presente resolución, la titular del presente registro deberá dar estricto cumplimiento a las obligaciones establecidas en el artículo 2.2.2.1.17.15 del Decreto Único reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015, so pena de las sanciones legales.

**ARTÍCULO 7.-** En virtud de lo señalado en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas podrá ordenar la realización de visitas técnicas de seguimiento, para verificar la observancia de las condiciones bajo las cuales se otorga el presente registro y el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo sexto de esta Resolución.

**ARTÍCULO 8.-** En firme la presente decisión, se ordena enviar copias de esta resolución al Departamento Nacional de Planeación, Gobernación del Huila, a la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena - CAM, y a la Alcaldía Municipal de Santa María, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 2.2.2.1.17.8 del Decreto Único reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015.

**ARTÍCULO 9.-** En firme la presente decisión, de conformidad con lo señalado en el numeral 15 del artículo 13 del decreto 3572 de 2011, y en concordancia con lo establecido en el parágrafo del artículo 2.2.2.1.3.3 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015, se ordena incorporar la presente Reserva Natural de la Sociedad Civil al Registro Único Nacional de Áreas Protegidas - RUNAP del SINAP.

**ARTÍCULO 10.-** Notifíquese el contenido del presente acto administrativo personalmente o en su defecto por aviso, a la señora **GLORIA STELLA SÁENZ CARDOZO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36.169.174, en los términos establecidos en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

**ARTÍCULO 11.-** La Reserva Natural de la Sociedad Civil "**BUENA VISTA**", deberá contar con un plan de manejo que será el principal instrumento de planificación que orienta su gestión de conservación para un periodo de cinco años, y su formulación se realizará dentro del año siguiente a su incorporación en el Registro Único Nacional de Áreas Protegidas RUNAP, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.2.1.6.5 del Decreto Único Reglamentario 1076 de 26 de mayo de 2015.

**ARTÍCULO 12.-** Contra la presente resolución procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse por escrito dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de su notificación, ante la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, conforme a

RESOLUCIÓN NÚMERO 277 DE 22 NOV 2023

**POR MEDIO DE LA CUAL SE REGISTRA LA RESERVA NATURAL DE LA  
SOCIEDAD CIVIL "BUENA VISTA" RNSC 197-18**

lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-

**ARTÍCULO 13.-** La presente Resolución deberá publicarse en la correspondiente Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia.

Dado en Bogotá, D.C., a los 22 NOV 2023

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**EDNA MARIA CAROLINA JARRO FAJARDO**  
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas

**Elaboró:**

Ángela María Torres Ramírez  
Abogada - Contratista  
GTEA

**Concepto Técnico**

José Agustín López Chaparro  
Biólogo - Contratista  
GTEA

**Revisó y aprobó**

Guillermo Alberto Santos Ceballos  
Coordinador GTEA

Expediente: RNSC 197-18 BUENA VISTA